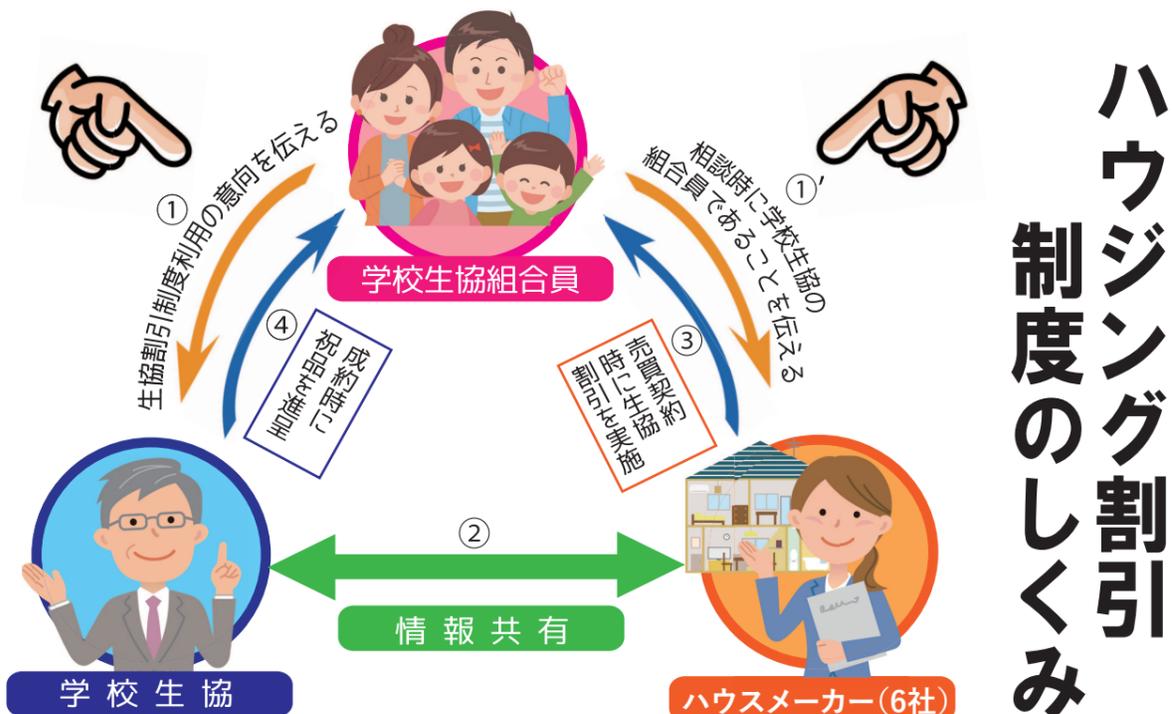


組合員であることを、まずメーカーに伝えて下さい



ハウジング割引
制度のしくみ

高校生協組合員には割引制度が適用されます！

全てのアンケート項目に答えてコーヒーをGET!

住宅関連で、ご購入などのお考えをお持ちの方で、このアンケートの全ての項目にお答えくださった組合員様には、高校生協より「UCCマイルドブレンド 300g」を2バックセット(1,000円相当)をプレゼントさせていただきます。

もれなく
プレゼント!

島根県高校生協あて

TEL:0120-21-3786 FAX:0120-21-7237

住宅関連でご購入などのお考えをお持ちの組合員の皆様で、このアンケート全ての項目にお答えくださった場合には、高校生協より「UCCマイルドブレンド 300g」2バックセットをプレゼントさせていただきます。
※ web でも同様のアンケートを掲載していますので、そちらから回答されても結構です。

ハウジング協議会キャンペーンアンケート

- ご計画の内容は? (必須) a. 新築 b. 建替え c. マンション購入 d. リフォーム
- ご計画のご予定は? a. 半年以内 b. 1年以内 c. 2年以内 d. 3年以内
- 建築用地は? a. ある (方面) b. ない (方面) 希望
- ご希望の生協提携企業をご指定ください (必須) ※○を付けてください。資料をお送りします。※複数可
- ◆取扱施工内容 (新) →新築 (リ) →リフォーム (マ) →マンション (古) →古民家再生
(水) →給排水 (電) →電機系統
- ① あなぶき興産(マ) ② 穴吹工務店(マ) ③ 一畑住設(リ・水・電)
- ④ 太平住宅総合サービス(リ) ⑤ ミサワホーム(新・リ) ⑥ 御船組(新・リ・古) ⑦ 一条工務店(新)

フリガナ	
●お名前	●ご年齢 代
●学校名	●ご自宅住所 〒
●ご連絡先電話番号	●E-mail アドレス

※アンケートに答えてくださった方へは、高校生協担当者からお電話させていただきます事をご承知ください。
※回答いただきました内容は、各企業に提供いたします。これに関する個人情報は、商品発送・DM等の送付以外の目的で使用することはありません。

島根県高校生協ハウジング協議会

ハウジング新聞

第38号
2023.9.1発行

家の新築・リフォームなら

高校生協の提携店が



断然お得です!!

高校生協提携店

- ①あなぶき興産
- ②穴吹工務店
- ③一畑住設
- ④太平住宅総合サービス
- ⑤ミサワホーム中国
- ⑥御船組
- ⑦一条工務店

高校生協の組合員が、高校生協の提携企業7社から選んで

新築又はリフォームされますと **3%の割引** 例えば、4,000万円(本体価格)の物件で**120万円引き**
※但し、一条工務店については2%の割引です。

マンション購入ですと **1%の割引** 例えば、3,000万円(本体価格)の物件で**30万円引き**

水回り、電気回り修繕も **3%の割引** 築後20年超ともなりますと大規模な点検・修繕が以降の益となります。

高校生協からのお祝いを用意しています

- 新築、マンション購入 2,000万円以上 ⇒ 5万円 カタログギフト 無料プレゼント
2,000万円未満 ⇒ 2万円 カタログギフト 無料プレゼント
- リフォーム成約 超 100万円 ⇒ 1万円 カタログギフト 無料プレゼント

住宅取得に使える3つの支援策

①子どもエコすまい支援

新築・・・子育て世帯や若者夫婦世帯を対象にZEH(ネット・ゼット・エネルギー・ハウス)住宅の取得に100万円補助
リフォーム・・・すべての世帯を対象に、原則最大30万円補助(なお、子育て世代や若者夫婦世帯は最大60万円まで引き上げられます。)
期間:令和5年3月31日~予算上限に達するまで(遅くとも令和5年12月31日まで)

②住宅ローン減税で13年間の税額控除

住宅ローン残高の0.7%を原則、13年間所得税と住民税の一部から控除されます。
※令和4年1月から令和7年12月末までに入居した方

③贈与税非課税枠は最大1,000万円

親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした場合、1000万円までの贈与が非課税となります。
※令和4年1月から令和5年12月末までに贈与を受けた方



《 学校生協が提携する企業7社のご紹介 》

組合員様の特典

お家を**新築**又は**リフォーム・修繕**されますと、**3%の割引**となります。
※ただし一条工務店は2%の割引です

マンション購入ですと、**1%の割引**となります。

マンション **あなぶき興産**
【マンションギャラリー】



松江しんじ湖温泉駅より徒歩4分
『アルファガーデン宍道湖』完全予約制にてモデルルーム公開中。

まずはフリーダイヤルまでお問い合わせください

【松江営業所】 松江市寺町68 0120-511-530

営業時間/10:00~18:00
定休日/火曜日・水曜日(祝日除く)

<https://www.anabuki-style.com/shinjiko/>



マンション **穴吹工務店**
【マンションギャラリー】



「サーパス松江駅グランフォート」モデルルーム好評公開中!
イオンショッピングセンター松江徒歩2分
JR松江駅 徒歩6分
ZHEマンションで体感下さいませ!

【松江営業所】 松江市東茶町43 0120-384-850

営業時間/10:00~18:00
定休日/火曜日・水曜日・第2木曜日(祝日を除く)

<https://www.384.co.jp//matueeki/>



新築 **一条工務店**
家は、性能。



「家は、性能。」をモットーに、高い基本性能を持つ、安心快適で省エネな住まいをご提供します。
※一部割引適用外商品あり。詳しくは営業担当まで。

【松江事務所】 松江市学園1-17-8

TEL:0852-27-4111
営業時間/10:00~17:00 定休日/水・木

<http://ichijo.jp/>



地元金融機関の住宅ローンの情報です!

大好評!! 全期間変動金利型
ごうぎん変動金利型住宅ローン

2023年8月の適用利率 保証料不要
※金利は毎月見直し、月中に変わる場合もあります。

最大引き下げ時

変動 **年0.50%** 【適用金利】年0.50%~年1.50%

※適用金利について、詳しくは窓口までご相談ください。

【ご融資金額】最高1億円(単位:10万円) ※住宅・土地購入価格、増改築費用(消費税込)の120%以内または+500万円のいずれか低い金額までお借入できます。【ご融資期間】40年以内(1年単位)【担保】ご融資対象物件【保証人】原則不要【融資取扱手数料】お借入金額×2.2%(消費税込) ※繰上返済時および条件変更時には所定の手数料がかかります。

<お申込条件について> 詳しくは窓口へお問い合わせいただくかホームページをご覧ください。店頭にて説明書をご用意しております。ご返済額はホームページでご試算いただけます。また店頭でもご返済額を試算いたします。審査の結果、ご希望に添い兼ねる場合もございますのであらかじめご了承ください。

ごうぎん 詳しくはホームページをチェック!

株式会社 山陰合同銀行 2023年8月1日現在

住宅設備 **一畑住設株式会社**
住宅建材
太陽光発電



電気設備、給排水、住宅機器、エクステリア、サッシ工事から電話設備、太陽光発電設備までご自宅のお悩み事はありますか?小さなことでも構いません!なんでもご相談下さい!!
キッチン・ユニットバス
リフォーム得意です!!

【本社】松江市東朝日町275番地1 0852-67-2556

営業時間/8:00~17:15
定休日/土曜日(第1を除く)、日曜、祝日

<https://www.ichibata.co.jp/jyusetsu/>



リフォーム **Taihei 太平住宅総合サービス**
リノベーション



~リフォームをお考えのお客さま~

細かい修理・修繕工事などもお申し付けください。
住まいのことは太平住宅で!!

『一軒楽着』

【松江営業所】松江市東出雲町掛屋2557-7 0852-67-2620

営業時間/9:00~17:00
定休日/土曜日・日曜日・祭日

<http://www.taihei-ss.com/>



こちらのチケットを学校生協提携企業が開催する展示会場にお持ちいただくと

組合員様限定の粗品をプレゼントします。

島根県学校生協組合員限定 展示会来場チケット



有効期限
2023年
12月31日

- 提携企業
- ・あなぶき興産
 - ・穴吹工務店
 - ・一畑住設
 - ・太平住宅総合サービス
 - ・ミサワホーム中国
 - ・御船組
 - ・一条工務店

新築 **MISAWA ミサワホーム中国**
リフォーム
山陰店 〒680-0843 鳥取市南吉方一丁目84番地 0857(23)2000

ミサワホームは2021年、創業50周年を迎えました。

学校生協組合様専用の **ウォークビューページ** できました!!

全国のミサワホームの展示場や、リフォーム事例をお好きな時にスマホでご見学・ご体験いただけます。

WEB展示場見学はこちら!

初回認証コード 6091

新築・リフォーム・住み替え等、お住まいのことで気になったらご相談ください!

【松江営業所】松江市菅田町1番地3
TEL 0120-983-338

●営業時間/9:15~18:00
●定休日/毎週水曜日・第1日曜日・火曜日(会社指定日)

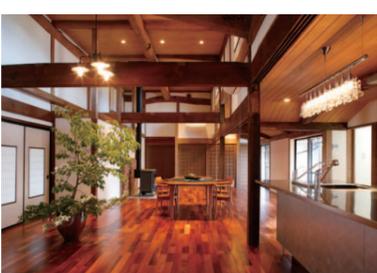
松江・出雲

ご来場予約はこちら!

<https://misawa-chugoku.jp/>



新築 **株式会社 御船組**
リフォーム **みふね**
古民家



出雲にて創業70年、地域密着の工務店。
出雲市を中心として800棟の加工実績。
注文住宅・リフォーム・古民家再生なら御船組の一級建築士までご相談ください。

【本社】出雲市今市町311-9 0120-20-7124

営業時間/8:00~17:30
定休日/土日祝(予約をして頂ければ可)

<https://www.mifune.info>

松江出雲



【事務局からのお知らせ】

今年の8月1日より、一条工務店が新たに生協提携店に変わりました。
他社同様、ご利用いただきたいと思ひます。



島根県学校生協
ハウジング担当 岩成
TEL 0852-21-3786
FAX 0852-21-7237

家族のマイホームの夢!!
「ろうきん」住宅ローンが
かなえます!

「ろうきん」有担保住宅ローン「住宅プラス500」なら、住宅購入費とは別に

マイホーム購入費 + 1 返済中のローン + 2 車の購入費、家具や家電の購入費

①と②を最高500万円まで、有担保住宅ローン金利でご利用いただけます!

ローンが組めるかどうかを早く知りたい方は

ネットでの仮申込み + 仮申込み

ローンが組めるかネットでカンタンに確認いただけます!

※審査の結果、ご融資できないなど、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。2020年1月1日現在

生活応援バンク **中国ろうきん** 中国労働金庫

最寄りの店舗・お問い合わせ先については、(中国ろうきん)のホームページをご覧ください。

<https://www.chugoku.rokin.or.jp/>