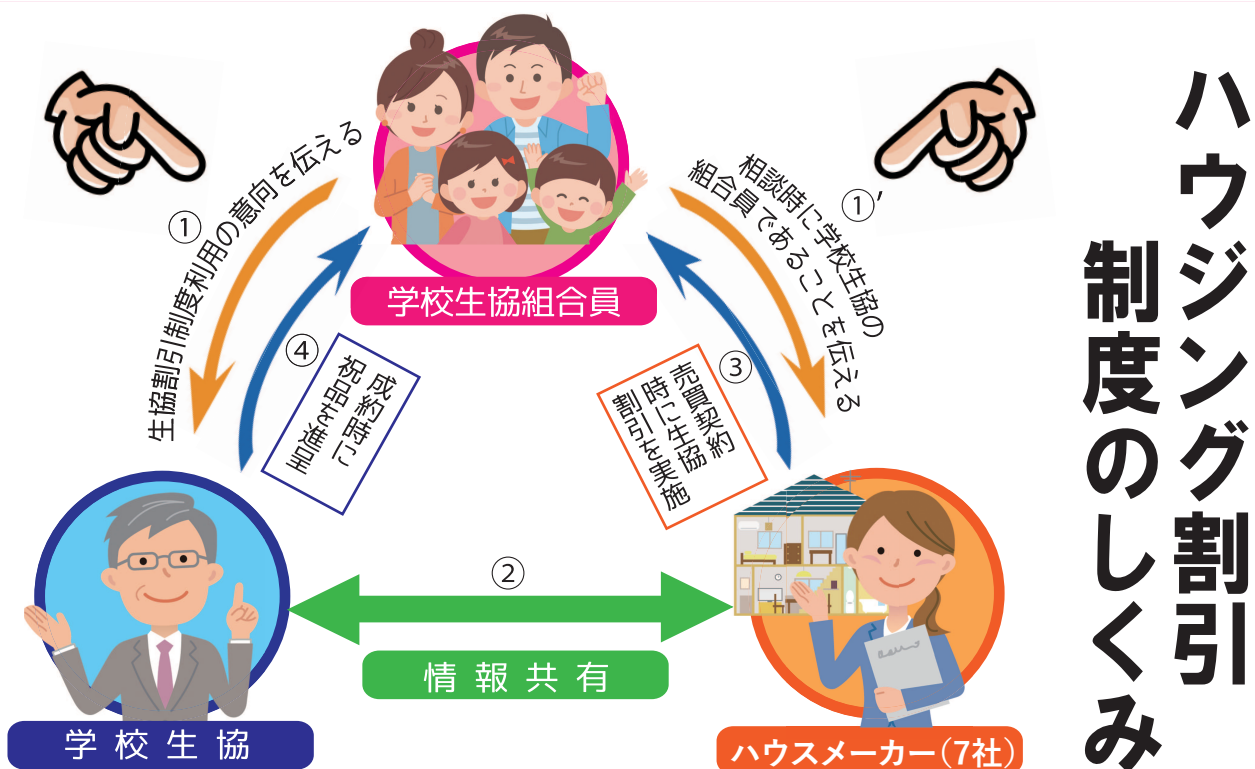


組合員であることを、まずメーカーに伝えて下さい



学校生協組合員には割引制度が適用されます！

全てのアンケート項目に答えてコーヒーをGET！

住宅関連で、ご購入などのお考えをお持ちの方で、このアンケートの全ての項目にお答えくださった組合員様には、学校生協より「キコヒー レギュラーコーヒー280g」を2バックセット(1,000円相当)をプレゼントさせていただきます。

島根県学校生協あて

TEL:0120-21-3786 FAX:0120-21-7237

住宅関連でご購入などのお考えをお持ちの組合員の皆様で、このアンケート全ての項目にお答えくださった場合には、学校生協より「キコヒー レギュラーコーヒー280g」2バックセットをプレゼントさせていただきます。
※ web でも同様のアンケートを掲載していますので、そちらから回答されても結構です。

ハウジング協議会キャンペーンアンケート

- ご計画の内容は？（必須） a. 新築 b. 建替え c. マンション購入 d. リフォーム
- ご計画のご予定は？ a. 半年以内 b. 1年以内 c. 2年以内 d. 3年以内
- 建築用地は？ a. ある（ ）方面 b. ない（ ）方面 希望
- ご希望の生協提携企業をご指定ください（必須）※○を付けてください。資料をお送りします。※複数可
- ◆取扱施工内容 (新)→新築 (リ)→リフォーム (マ)→マンション (古)→古民家再生
(水)→給排水 (電)→電機系統
- ① あなぶき興産(マ) ② 穴吹工務店(マ) ③ 一畑住設(リ・水・電)
- ④ 太平住宅総合サービス(リ) ⑤ ミサワホーム(新・リ) ⑥ 御船組(新・リ・古) ⑦ 一条工務店(新)

フリガナ ●お名前	●ご年齢 代
●学校名	●ご自宅住所 〒
●ご連絡先電話番号	●E-mail アドレス

※アンケートに答えてくださった方へは、学校生協担当者からお電話させていただきます事をご承ください。
※回答いただきました内容は、各企業に提供いたします。これに関する個人情報は、商品発送・DM等の送付以外の目的で使用する事はありません。

島根県学校生協ハウジング協議会

ハウジング新聞

第40号

2024.3.1発行



家の新築・リフォームなら

学校生協の提携店が



断然お得です!!

学校生協の組合員が、学校生協の提携企業7社から選んで

学校生協提携店

- ① あなぶき興産
- ② 穴吹工務店
- ③ 一畑住設
- ④ 太平住宅総合サービス
- ⑤ ミサワホーム中国
- ⑥ 御船組
- ⑦ 一条工務店

新築又はリフォームされますと **3%の割引**
(但し、一条工務店は2%の割引)

例えば、4,000万円(税込4,400万円)の物件で120万円引き

マンション購入では **1%の割引**

例えば、3,000万円(税込3,300万円)の物件で30万円引き

水回り、電気回り修繕は **3%の割引**

築後20年超ともなりますと大規模な点検・修繕が以降の益となります。

学校生協からのお祝いを用意しています

新築、マンション購入

2,000万円以上⇒5万円 カタログギフト 無料プレゼント
2,000万円未満⇒2万円 カタログギフト 無料プレゼント

リフォーム成約

超 100万円 ⇒1万円 カタログギフト 無料プレゼント

この季節 水道管が凍結しないよう注意してください。(ハウジング協議会から)

気温が氷点下になると、水道管、じゃ口、給湯器、メーターボックス内などが凍結・破裂する場合があります。特に、水道管がむき出しの場所、野外にあるじゃ口や給湯器、北側で日が当たらない場所、風当たりの強い場所は注意が必要です。

凍結予防

むき出しの(保温の無い)水道管や散水栓などは直接冷やされて凍結の危険大です。
タオルや新聞紙、ホームセンターの保温材などを使って外気が直接触れないようにしましょう。

もし、凍結してしまったら

気温が上がるのを待ちましょう。
待てない場合は、絶対に熱湯はダメです。破裂する恐れがあります。もしも凍結していたら凍結部分にタオルなどを巻き、ぬるま湯をゆっくりとタオルにかけながら、解凍していきましょう。

水道管が破裂してしまったら

水道管が破裂した場合は、元栓を閉めて水を止めてください。
その後、お住まいの地域の水道事業者が指定する給水装置工事事業者に修理を依頼してください。
水の止め方や指定工場事業者がわからない場合は、お住まいの地域の水道事業者に連絡してください。

<< 学校生協が提携する企業7社のご紹介 >>

組合員様の特典

お家を**新築**又は**リフォーム・修繕**されますと、**3%の割引**となります。
※ただし一条工務店は2%の割引です

マンション購入ですと、**1%の割引**となります。

マンション あなぶき興産

【マンションギャラリー】



松江しんじ湖温泉駅より徒歩2分
『アルファガーデン宍道湖』完全予約制にてモデルルーム公開中。

まずはフリーダイヤルまでお問い合わせください

【松江営業所】 松江市寺町68 0120-511-530

営業時間／10:00～18:00

定休日／火曜日・水曜日(祝日除く)

<https://www.anabuki-style.com/shinjiko/>



マンション ANABUKI 穴吹工務店

【マンションギャラリー】



〔サーパス松江駅グランフォート〕
イオン松江徒歩2分
コワーキングスペース、コインランドリーなど充実の共有施設
省エネのゼッチマンション
高い断熱性能をマンションギャラリーでご体感ください!

【マンションギャラリー】 松江市東茶町43

TEL 0120-384-850

営業時間／10:00～18:00

定休日／火曜日・水曜日・第2木曜日(祝日を除く)

<https://www.384.co.jp/matueeki/>



新築

家は、性能。

一条工務店



「家は、性能。」をモットーに、高い基本性能を持つ、安心快適で省エネな住まいをご提供します。
※一部割引適用外商品あり。詳しくは営業担当まで。

【松江事務所】 松江市学園1-17-8

TEL:0852-27-4111

営業時間／10:00～17:00 定休日／水・木

<http://ichijo.jp/>

ご来場予約
松江・出雲



住宅設備 住宅建材 太陽光発電 一畑住設株式会社



電気設備、給排水、住宅機器、エクステリア、サッシ工事から電話設備、太陽光発電設備までご自宅のお悩み事はありませんか?小さなことでも構いません!なんでもご相談下さい!!
キッチン・ユニットバス
リフォーム得意です!!

【本社】松江市東朝日町275番地1 0852-67-2556

営業時間／8:00～17:15

定休日／土曜日(第1を除く)、日曜、祝日

<https://www.ichibata.co.jp/jyusetsu/>



リフォーム リノベーション Taihei 太平住宅総合サービス



～リフォームをお考えのお客さま～

細かい修理・修繕工事などもお申し付けください。
住まいのことは太平住宅で!!

『一軒楽着』

【松江営業所】松江市東出雲町揖屋2557-7 0852-67-2620

営業時間／9:00～17:00

定休日／土曜日・日曜日・祭日

<http://www.taihei-ss.com/>

松江・出雲・益田
鹿足・大田・江津
浜田



新築 MISAWA ミサワホーム中国

住まいを通じて生涯のおつきあい

山陰店 〒680-0843 鳥取市南吉方一丁目84番地 0857(23)2000

ミサワホームは2021年、創業50周年を迎えました。

学校生協組合様専用の
ウォークビューページ
できました!!

全国のミサワホームの展示場や、リフォーム実例をお好きな時にスマホでご見学・ご体感いただけます。

WEB展示場見学はこちら!
初回認証コード 6091

新築・リフォーム・住み替え等、お住まいのことで気になったらご相談ください!

【松江営業所】松江市菅田町1番地3

0120-983-338

●営業時間／9:15～18:00

●定休日／毎週水曜日・第1日曜日・火曜日(会社指定日)

松江・出雲

ご来場予約はこちら!

<https://misawa-chugoku.jp/>



新築 株式会社 御船組



出雲にて創業70年、地域密着の工務店。
出雲市を中心として800棟の加工実績。
注文住宅・リフォーム・古民家再生なら御船組の一級建築士までご相談ください。

【本社】出雲市今市町311-9 0120-20-7124

営業時間／8:00～17:30

定休日／土日祝(予約をして頂ければ可)

<https://www.mifune.info>

松江
出雲



【事務局からのお知らせ】

コロナ禍では割引利用件数が低迷していましたが、2023年度では一転利用が表のとおり増えています。

新築	(7)件 ※現在交渉中
リフォーム	2件
マンション	3件



島根県学校生協
ハウジング担当 岩成
TEL 0852-21-3786
FAX 0852-21-7237

地元金融機関の住宅ローンの情報です!

大好評!! 全期間変動金利型

ごうぎん変動金利型
住宅ローン

2024年1月の適用利率

※金利は毎月見直し、月中に変わる場合もあります。

最大引き下げ時

変動
年0.50%

【適用金利】
年0.50%～
年1.50%

※適用金利について、詳しくは窓口までご相談ください。

【ご融資金額】最高1億円(単位:10万円) ※住宅・土地購入価格、増改築費用(消費税込)の120%以内または+500万円のいずれか低い金額までお借入できます。【ご融資期間】50年以内(1年単位) 【担保】ご融資対象物件 【保証人】原則不要 【融資取扱手数料】お借入金額×2.2% (消費税込) ※繰上返済時および条件変更時には所定の手数料がかかります。

＜お申込条件について＞ 詳しくは窓口へお問い合わせいただくかホームページをご覧ください。

店頭に説明書をご用意しております。ご返済額はホームページでご試算いただけます。また店頭でもご返済額を試算いたします。

審査の結果、ご希望に添い兼ねる場合もございますのであらかじめご了承ください。

ごうぎん

詳しくは
ホームページをチェック!

株式会社 山陰合同銀行 2024年1月1日現在



家族のマイホームの夢!!
「ろうきん」住宅ローンが
かなえます!

「ろうきん」有担保住宅ローン「住宅プラス500」なら、
住宅購入費とは別に

マイホーム購入費 + 1 返済中のローン + 2 車の購入費、家具や家電の購入費

①と②を最高500万円まで、
有担保住宅ローン金利でご利用いただけます!

ローンが組めるかどうかを早く知りたい方は
ネットで「かんたん」に
仮申込み
ローンが組めるか
ネットでカンタンに
ご確認いただけます!

※審査の結果、ご融資できないなど、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。
※くわしい説明書が必要な方は店頭へお申し出ください。 2020年1月1日現在

生活応援バンク
中国労働金庫

最寄りの店舗・お問い合わせ先については、(中国ろうきん)のホームページをご覧ください。

<https://www.chugoku.rokin.or.jp/>

