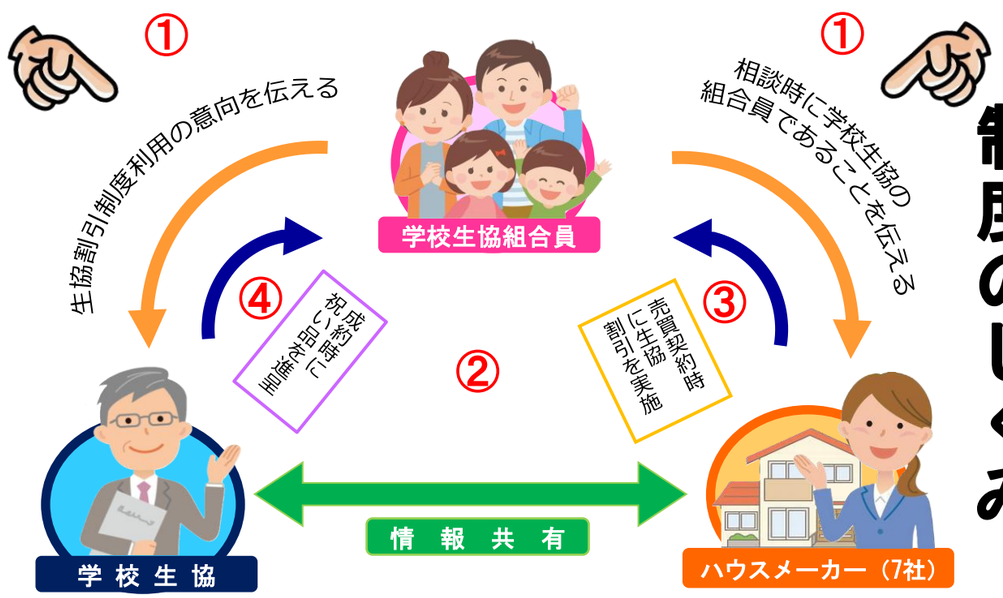
島根県学校生協ハウジング協議会

ハウジング新聞

第49号 2026.6.1

組合員である事を、まずメーカーに伝えて下さい

ハウジング割引制度のしくみ



学校生協組合員にはお得な割引制度が適応されます！

新築・リフォーム・マンション購入なら 学校生協の提携店が 断然お得です！

学校生協の組合員が、学校生協の提携企業7社から選んで

学校生協提携店
①あなぶき興産
②ミサワホーム中国
③太平住宅総合サービス
④一畑住設
⑤御船組
⑥一条工務店
⑦タカラレーベン

新築又はリフォームされますと 本体価格から **3%の割引**（※ 一条工務店は2%の割引）
（水回り・電気回りを含む）
例えば、4千万円の物件で 120万円引き

マンション購入では 本体価格から **1%の割引**
例えば、3千万円の物件で 30万円引き

その上に 学校生協からのお祝いを用意しています

新築・マンションの契約	2,000万円以上⇒5万円カタログギフト無料プレゼント 2,000万円未満⇒2万円カタログギフト無料プレゼント
リフォームの契約	超100万円 ⇒1万円カタログギフト無料プレゼント

今月のキーワード

みらいエコ住宅2026なら補助金がもらえるチャンスです！！

みらいエコ住宅2026は、省エネ住宅購入を対象とした政府の補助金制度です。

住宅の新築購入が補助金でこんなにお得になります！

※1 GX志向型住宅	長期優良住宅	※2 ZEH水準住宅
高い省エネ性能を満たす住宅	長期優良住宅の認定を取得	ZEH水準の断熱・省エネ性能
対象補助金	対象補助金	対象補助金
110万円/戸（通常区分）	75万円/戸（通常区分）＋ 80万円/戸（寒冷地等）	40万円/戸（通常区分） 35万円/戸（寒冷地等）
	建て替え時加算 20万円/戸	
条件	条件	条件
高い断熱性能	長期優良住宅の認定	ZEH水準の断熱性能
エネルギー消費の削減	高い耐震性能など対策	エネルギー消費の削減
太陽光発電など導入	維持管理・更新の計画	省エネ設備など導入
GX建築事業者の登録	住宅性能基準を満たす	

※1　GXとは「グリーントランスフォーメーション」の略称　持続可能な社会の実現に向けたエネルギーや資源の使い方を見直す取り組みを指します

※2　ZHEとは「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」の略称　年間のエネルギー収支を実質ゼロ以下に抑える住宅を指します



省エネ住宅取得の際には、このお得な補助金制度をぜひご利用ください！

住宅に関する相談や資料請求など、学校生協にお気軽にご連絡ください

アンケートに答えてクオカードをGET!



クオカードプレゼント！

住宅関連のお考えをお持ちの方で、このアンケートの全ての項目にお答えいただいた組合員様には、学校生協より「クオカード」（1,000円相当）をプレゼントいたします。

島根県学校生協あて　FAX:0120-21-7237

■ハウジング協議会キャンペーンアンケート

■ご計画の内容は？（必須）　a. 新築　b. 建替え　c. マンション購入　d. リフォーム

■ご計画のご予定は？　a. 半年以内　b. 1年以内　c. 2年以内　d. 3年以内

■建設用地は？　a. ある（　　方面）　b. ない（　　）方面希望

■ご希望の生協提携業者をご指定ください（必須）※複数可

◇取扱施工内容　(新)→新築　(リ)→リフォーム　(マ)→マンション　(古)→古民家再生　(水)→給水機　(電)→電気機器

①　あなぶき興産（マ）　②　タカラレーベン（マ）　③　一条工務店（新）　④　一畑住設（リ・水・電）

⑤　太平住宅総合サービス（リ）　⑥　ミサワホーム中国（新・リ）　⑦　御船組（新・リ・古）

■企業への要望をご指定下さい　a. 資料請求　b. 住宅に関する相談　c. その他（　　）

フリガナ ●お名前	●ご年齢　　代
●学校名	●ご自宅住所　〒
●ご連絡先電話番号	●E-mailアドレス

※アンケートに答えてくださった方へは、学校生協担当者からお電話させていただきます事をご了承ください。

※回答いただきました内容は、各企業に提供いたします。これに関する個人情報は、商品発送・DM等の送付以外の目的で使用することありません。

≪学校生協が提携する企業7社のご紹介≫

組合員様の特典

お家を**新築又はリフォーム**されますと、**3%の割引**となります。
※ただし一条工務店は2%の割引です

マンション購入ですと、**1%の割引**となります。

マンション

あなぶき興産

アルファステイツ西嫁島【NEW】



3LDK　3,380万円～

- 宍道湖を一望
- 全邸平面駐車場完備
  ※2台目も可
- 快適なﾊﾞｲﾊﾟｽｱｸｾｽ

詳しくはこちらから↓↓

【建設予定地】島根県松江市西嫁島2丁目2番
【松江営業所】松江市寺町６８
ＴＥＬ　０１２０－１２３－８１７
営業時間／１０：００～１８：００
定休日　／火曜日・水曜日・第２木曜日（祝日を除く）

https://www.anabuki-style.com/yomeshima/

新築

家は、性能。
一条工務店



「家は、性能。」をモットーに、高い基本性能を持つ、安心快適で省エネな住まいをご提供します。
※一部割引適用外商品あり。
詳しくは担当営業まで。

【松江展示場】松江市西津田１－９－４０
ＴＥＬ　０８５２－２７－４１１１
営業時間／１０：００～１７：００

ご来場予約▶ 松江・出雲

https//ichijo.jp/

マンション
新規

MIRARTH HOLDINGS
Takara Leben



3LDK 3,400万円台～（予定）
月々５万円台～
※詳しくは下記QRコードよりHP物件概要をご覧ください。
ただ今**LINE友だち追加で価格表を限定公開**しております
こちらも詳しくはHPにて！

『MATSUE THE TOWER　マンションギャラリー』
松江市殿町６６
販売現場窓口　TEL　0120-009-655
営業時間／9：00～18：00
マンションギャラリー定休日／毎週火曜日・水曜日（※祝日の場合は営業）

https://www.lebenstyle.jp/sapp/T32113?pj=1495

住宅設備
住宅建材
太陽光発電

一畑住設株式会社
For Customers Satisfaction.



電気設備、給排水、住宅機器、エクステリア、サッシ工事から電話設備、太陽光発電設備までご自宅のお悩み事はありませんか？小さな事でも構いません！なんでもご相談下さい！
キッチン・ユニットバスリフォーム得意です！

【本社】松江市東朝日町２７５番地１
ＴＥＬ　０８５２－６７－２５５６
営業時間／８：００～１７：１５
定休日　／土曜日（第１を除く）・日曜日・祝日

松江 雲出 隠岐

https://www.ichibata.co.jp/jyusetsu/

リフォーム
リノベーション

Taihei 太平住宅総合サービス



～リフォームを
お考えのお客様～

細かい修理・修繕工事などもお申し付けください。
住まいのことは
太平住宅で!!

『一軒楽着』

【松江営業所】松江市東出雲町揖屋２５５７－７
ＴＥＬ　０８５２－６７－２６２０
営業時間／９：００～１７：００
定休日　／土曜日・日曜日・祭日

松江・出雲・益田 鹿足・大田・江津 浜田

https://www.taihei-ss.com/

こちらのチケットを学校生協提携企業が開催する展示会場にお持ちいただくと

組合員様限定の粗品をプレゼントいたします

島根県学校生協組合員限定

展示会来場チケット



有効期限
２０２６年
９月３０日

提携企業
- あなぶき興産
- 一畑住設
- 大平住宅総合サービス
- ミサワホーム中国
- 御船組
- 一条工務店
- タカラレーベン

地元金融機関の住宅ローンの情報です！

大好評!!

ごうぎん変動金利型住宅ローン

2026年5月の適用利率
※金利は毎月見直し、月中に変わる場合もあります。

最大引き下げ時
変動 年**0.95%**　【適用金利】年0.95%～年4.30%

※適用金利について、詳しくは窓口までご相談ください。

【ご融資金額】最高2億円（単位:10万円）※住宅・土地購入価格、増改築費用（消費税込）の120%以内または+500万円のいずれか低い金額までお借入できます。【ご融資期間】50年以内（1年単位）【担保】ご融資対象物件【保証人】原則不要【融資取扱手数料】お借入金額×2.2%（消費税込）※繰上返済時および条件変更時には所定の手数料がかかります。保証会社付の場合、別途手数料がかかります。
＜お申込条件について＞　詳しくは窓口へお問い合わせいただくかホームページをご覧ください。
店頭に説明書をご用意しております。ご返済額はホームページでご試算いただけます。
また店頭でもご返済額を試算いたします。
審査の結果、ご希望に添いかねる場合もございますのであらかじめご了承ください。

ごうぎん　詳しくはホームページをチェック!　株式会社 山陰合同銀行　2026年5月1日現在

【お知らせ】

穴吹工務店株式会社とは2026年3月31日をもって、島根県学校生協との提携を解除しています。
（同社に係る住宅取得に係る特典はありません）

新築
リフォーム
中古・マンション 売却

住まいを通じて生涯のおつきあい
MISAWA ミサワホーム中国
山陰店　〒680-0813 鳥取市南吉方一丁目84番地　0857(23)2000



新築・リフォーム・住み替え等、お住まいのことで気になったらご相談ください！

【松江営業所】松江市菅田町1番地3
フリーコール 0120-983-338
●営業時間／9:15～18:00
●定休日／毎週水曜日・第1日曜日・火曜日（会社指定日）

松江・出雲
ご来場予約はこちらから!
https://misawa-chugoku.jp/

新築
リフォーム
古民家

株式会社 御船組



出雲にて創業７６年、地域密着の工務店。
出雲市を中心として８００棟の施工実績。
注文住宅・リフォーム・古民家再生なら御船組の一級建築士までご相談ください。

【本社】出雲市今市町３１１－９
ＴＥＬ　０１２０－２０－７１２４
営業時間／８：００～１７：３０
定休日　／土・日・祭（予約をして頂ければ可）

松江 出雲

https://www.mifune.info

【事務局からのお知らせ】

住宅についてのお考えがございましたら、ぜひ学校生協へ問い合わせをください。
新築・リフォーム・マンションなどご要望に合わせて提携企業をご紹介させていただきます。
資料請求や将来的なリフォーム工事などのご相談でも、お気軽にご連絡をいただければと思います。

【経年の受注数】　（2026.4.1～5. 18現在）

成約件数	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8（2ヶ月間）
新　築	0	1	0	4	3	4	4
リフォーム	2	1	1	3	3	4	2
マンション	1	1	1	8	2	2	0
計	3	3	2	15	8	10	6



島根県学校生協
ハウジング担当　岩成
TEL　0852-21-3786
FAX　0852-21-7237