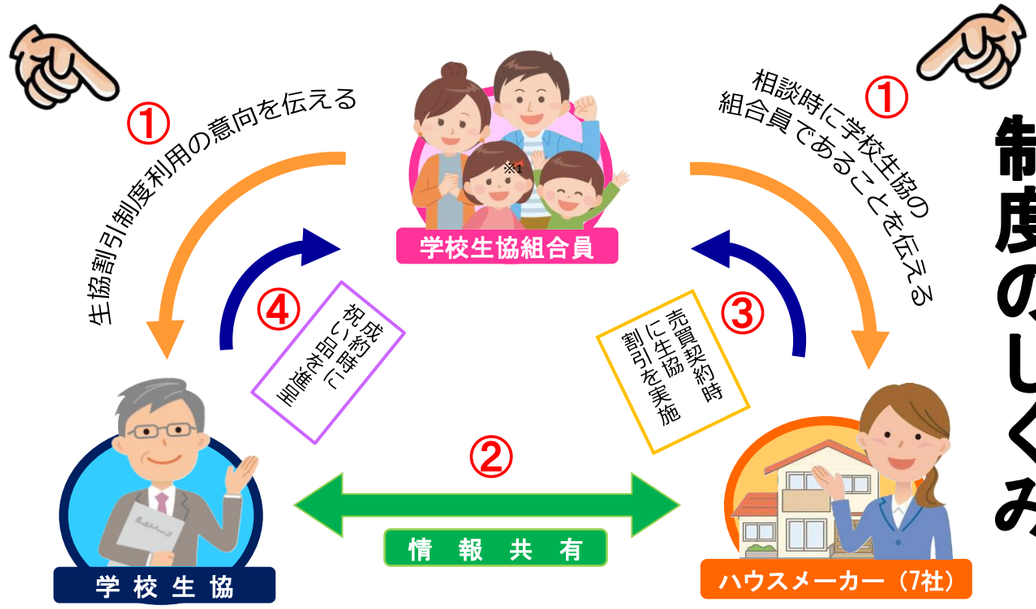
島根県学校生協ハウジング協議会

ハウジング新聞

第50号 2026.9.1

組合員である事を、まずメーカーに伝えて下さい

ハウジング割引制度のしくみ



学校生協組合員にはお得な割引制度が適応されます！

新築・リフォーム・マンション購入 なら 学校生協の提携店が 断然お得です！

学校生協提携店
①あなぶき興産
②ミサワホーム中国
③太平住宅総合サービス
④一畑住設
⑤御船組
⑥一条工務店
⑦タカラレーベン

学校生協の組合員が、学校生協の提携企業**7社**から選んで

新築又はリフォームされますと 本体価格から**3%の割引**（※ 一条工務店は2%の割引）
（水回り・電気回りを含む）
例えば、4千万円の物件で120万円引き

マンション購入では 本体価格から**1%の割引**
例えば、3千万円の物件で30万円引き

さらに 学校生協からのお祝いを用意しています

新築・マンションの契約	2,000万円以上⇒ 5万円カタログギフト プレゼント 2,000万円未満⇒ 2万円カタログギフト プレゼント
リフォームの契約	超100万円 ⇒ 1万円カタログギフト プレゼント

今月のキーワード

みらいエコ住宅2026 なら 補助金 がもらえるチャンスです！！

新築

新築の補助金額と対象条件

GX志向型住宅※1	長期優良住宅	ZEH水準住宅※2
高い省エネ性能を満たす住宅	長期優良住宅の認定を取得	ZEH水準の断熱・省エネ性能
対象補助金	対象補助金	対象補助金
110万円／戸（通常区分） 125万円／戸（寒冷地等）	75万円／戸（通常区分）＋ 80万円／戸（寒冷地等） 建て替え時加算 20万円／戸	40万円／戸（通常区分） 35万円／戸（寒冷地等）
条件	条件	条件
・高い断熱性能 ・エネルギー消費の削減 ・太陽光発電など導入 ・GX建築事業者の登録	・長期優良住宅の認定 ・高い耐震性能など対策 ・維持管理・更新の計画 ・住宅性能基準を満たす	・ZEH水準の断熱性能 ・エネルギー消費の削減 ・省エネ設備など導入

※1　GXとは「グリーントランスフォーメーション」の略称　持続可能な社会の実現に向けたエネルギーや資源の使い方を見直す取り組みを指します

※2　ZEHとは「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」の略称　年間のエネルギー収支を実質ゼロ以下に抑える住宅を指します

リフォーム

住宅（１戸あたり）最大100万円／戸

要件化工事　❶開口部の断熱改修　❷躯体の断熱改修　❸特定エコ住宅設備の設置

対象となる住宅の新築時期	実施する要件化工事の基準	
	義務基準に相当する工事	次世代省エネ基準に相当する工事
～平成３年	100万円／戸	50万円／戸
平成４年～平成28年	80万円／戸	40万円／戸

お得な補助金制度をぜひご利用ください！

アンケートに答えてクオカードをGET！

住宅関連のお考えをお持ちの方で、このアンケートの全ての項目にお答えいただいた組合員様には、学校生協より**「クオカード」**（1,000円相当）をプレゼントいたします。

島根県学校生協あて　FAX:0120-21-7237

クオカードプレゼント！

■ハウジング協議会キャンペーンアンケート

■ご計画の内容は？（必須）　a. 新築　b. 建替え　c. マンション購入　d. リフォーム

■ご計画のご予定は？　a. 半年以内　b. １年以内　c. ２年以内　d. ３年以内

■建設用地は？　a. ある（　　方面）　b. ない（　　）方面希望

■ご希望の生協提携業者をご指定ください（必須）※複数可

◇取扱施工内容　(新) 新築　(リ) リフォーム　(マ) マンション　(古) 古民家再生　(水) 給水機　(電) 電気機器

①　あなぶき興産（マ）　②　タカラレーベン（マ）　③　一条工務店（新）　④　一畑住設（リ・水・電）

⑤　太平住宅総合サービス（リ）　⑥　ミサワホーム中国（新・リ）　⑦　御船組（新・リ・古）

■企業への要望をご指定下さい　a. 資料請求　b. 住宅に関する相談　c. その他（　　）

フリガナ ●お名前	●ご年齢　　代
●学校名	●ご自宅住所　〒
●ご連絡先電話番号	●E-mailアドレス

※アンケートに答えてくださった方へは、学校生協担当者からお電話させていただきます事をご了承ください。
※回答いただきました内容は、各企業に提供いたします。これに関する個人情報は、商品発送・DM等の送付以外の目的で使用することはありません。

≪学校生協が提携する企業7社のご紹介≫

組合員様の特典

お家を **新築** 又は **リフォーム** されますと、**3%の割引** となります。
※ただし一条工務店は2%の割引です

マンション購入ですと、**1%の割引** となります。

マンション

あなぶき興産

アルファステイツ西嫁島【NEW】



3LDK　3,380万円～

- **宍道湖を一望**
- **全邸平面駐車場完備**
  ※2台目も可
- **快適なﾊﾞｲﾊﾟｽｱｸｾｽ**

詳しくはこちらから↓↓

【建設予定地】島根県松江市西嫁島2丁目2番
【松江営業所】松江市寺町６８
ＴＥＬ　０１２０－１２３－８１７
営業時間／１０：００～１８：００
定休日　／火曜日・水曜日・第２木曜日（祝日を除く）

https://www.anabuki-style.com/yomeshima/

新築

家は、性能。
一条工務店



「家は、性能。」をモットーに、高い基本性能を持つ、安心快適で省エネな住まいをご提供します。
※一部割引適用外商品あり。
詳しくは担当営業まで。

【松江展示場】松江市西津田１－９－４０
ＴＥＬ　０８５２－２７－４１１１
営業時間／１０：００～１７：００

ご来場予約▶ 松江・出雲

https//ichijo.jp/

マンション

MIRARTH HOLDINGS Takara Leben



3LDK 3,400万円台～（予定）
月々 5 万円台～
※詳しくは下記QRコードよりHP物件概要をご覧ください。
ただ今
LINE友だち追加で価格表を限定公開しております
こちらも詳しくはHPにて！

『MATSUE THE TOWER　マンションギャラリー』
松江市殿町６６
販売現場窓口　TEL　0120-009-655
営業時間／9：00～18：00
マンションギャラリー定休日／毎週火曜日・水曜日（※祝日の場合は営業）

https://www.lebenstyle.jp/sapp/T32113?pj=1495

住宅設備
住宅建材
太陽光発電

一畑住設株式会社
For Customers Satisfaction.



電気設備、給排水、住宅機器、エクステリア、サッシ工事から電話設備、太陽光発電設備までご自宅のお悩み事はありませんか？小さな事でも構いません！なんでもご相談下さい！
キッチン・ユニットバスリフォーム得意です！

【本社】松江市東朝日町２７５番地１
ＴＥＬ　０８５２－６７－２５５６
営業時間／８：００～１７：１５
定休日　／土曜日（第１を除く）・日曜日・祝日

松江 出雲 隠岐

https://www.ichibata.co.jp/jyusetsu/

リフォーム
リノベーション

Taihei 太平住宅総合サービス



～リフォームを
お考えのお客様～

細かい修理・修繕工事などもお申し付けください。
住まいのことは
太平住宅で!!

『一軒楽着』

【松江営業所】松江市東出雲町揖屋２５５７－７
ＴＥＬ　０８５２－６７－２６２０
営業時間／９：００～１７：００
定休日　／土曜日・日曜日・祭日

松江・出雲・益田
鹿足・大田・江津
浜田

https://www.taihei-ss.com/

島根県学校生協組合員限定

展示会来場チケット



有効期限
２０２６年
１２月３１日

提携企業
- あなぶき興産
- ミサワホーム中国
- 大平住宅総合サービス
- 一畑住設
- 御船組
- 一条工務店
- タカラレーベン

地元金融機関の住宅ローンの情報です！

大好評!!

ごうぎん変動金利型住宅ローン

2026年8月の適用利率
※金利は毎月見直し、月中に変わる場合もあります。

最大引き下げ時
変動 年0.90%
【適用金利】
年0.90%～
年4.60%

※適用金利について、詳しくは窓口までご相談ください。

【ご融資金額】最高2億円（単位:10万円）※住宅・土地購入価格、増改築費用（消費税込）の120%以内または+500万円のいずれか低い金額までお借入できます。【ご融資期間】50年以内（1年単位）【担保】ご融資対象物件【保証人】原則不要【融資取扱手数料】お借入金額×2.2%（消費税込）※繰上返済時および条件変更時には所定の手数料がかかります。保証会社付の場合、別途手数料がかかります。

＜お申込条件について＞ 詳しくは窓口へお問い合わせいただくかホームページをご覧ください。

店頭に説明書をご用意しております。ご返済額はホームページでご試算いただけます。
また店頭でもご返済額を試算いたします。
審査の結果、ご希望に添いかねる場合もございますのであらかじめご了承ください。

ごうぎん

詳しくは ホームページをチェック!

株式会社 山陰合同銀行　2026年8月1日現在

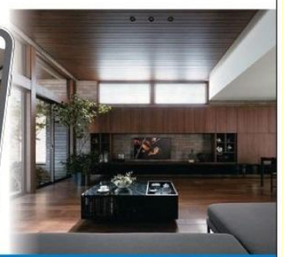
こちらのチケットを学校生協提携企業が開催する展示会場にお持ちいただくと
組合員様限定の粗品をプレゼントいたします

新築
リフォーム
中古・ﾏﾝｼｮﾝ 売却

ミサワホーム中国

住まいを通じて生涯のおつきあい
山陰店 〒680-0843 鳥取市南吉方一丁目84番地 0857(23)2000

学校生協組合様専用の
ウォークビューページできました!!
全国のミサワホームの展示場やリフォーム実例をお好きな時にスマホでご見学・ご体感いただけます。
WEB展示場見学はこちらから!
初回認証コード 6091



新築・リフォーム・住み替え等、お住まいのことで気になったらご相談ください！

【松江営業所】松江市菅田町1番地3
フリーコール 0120-983-338
●営業時間／9:15～18:00
●定休日／毎週水曜日・第1日曜日・火曜日（会社指定日）

松江・出雲
ご来場予約はこちらから!
https://misawa-chugoku.jp/

新築
リフォーム
古民家

株式会社 御船組



出雲にて創業７６年、地域密着の工務店。
出雲市を中心として８００棟の施工実績。
注文住宅・リフォーム・古民家再生なら御船組の一級建築士までご相談ください。

【本社】出雲市今市町３１１－９
ＴＥＬ　０１２０－２０－７１２４
営業時間／８：００～１７：３０
定休日　／土・日・祭（予約をして頂ければ可）

松江 出雲

https://www.mifune.info

【事務局からのお知らせ】

住宅についてのお考えがございましたら、ぜひ学校生協へお問い合わせください。
新築・リフォーム・マンションなどご要望に合わせて提携企業をご紹介させていただきます。
資料請求や将来的なリフォーム工事などのご相談でも、お気軽にご連絡をいただければと思います。

【経年の受注数】

成約件数	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8(※7月末現在)
新築	0	1	0	4	3	4	6
リフォーム	2	1	1	3	3	4	3
マンション	1	1	1	8	2	2	0
計	3	3	2	15	8	10	9



島根県学校生協
TEL　0852-21-3786
FAX　0852-21-7237