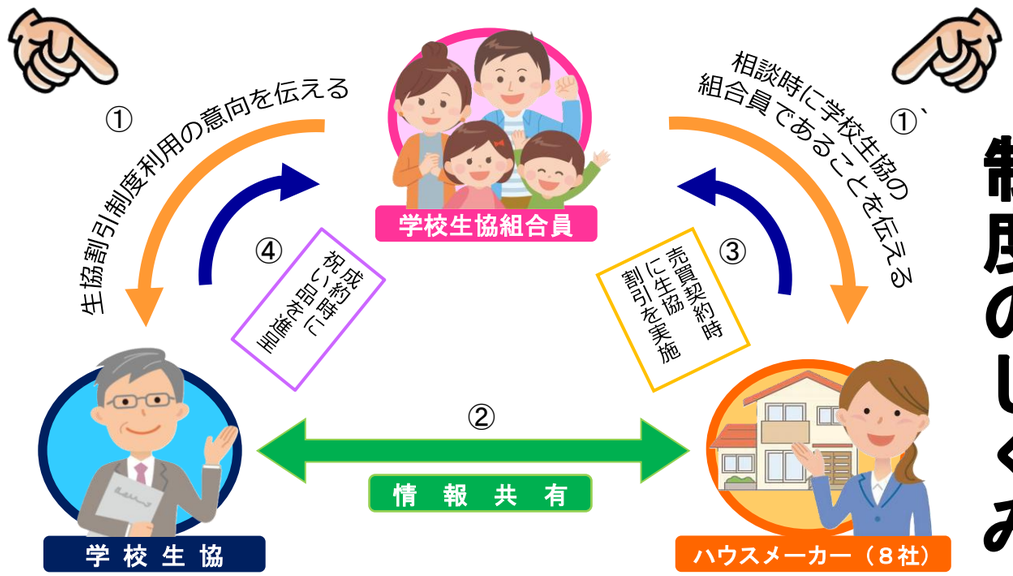
## 組合員である事を、まずメーカーに伝えて下さい

# ハウジング割引制度のしくみ




**学校生協組合員には割引制度が適応されます！**

## 全てのアンケート項目に答えてコーヒーをGET!

住宅関連で、ご購入などのお考えをお持ちの方で、このアンケートの全ての項目に
お答えいただいた組合員様には、学校生協より**「グランドテイスト　リッチブレンド240g」を2パックセット**（1500円相当）をプレゼントさせていただきます。




島根県学校生協あて　FAX:0120-21-7237

住宅関連でご購入などのお考えをお持ちの組合員の皆様で、このアンケートの全ての項目にお答えくださった場合には、
学校生協より「グランドテイスト　ドリップコーヒー」を2パックセットをプレゼントさせていただきます。

### ハウジング協議会キャンペーンアンケート

■ご計画の内容は？（必須）　a.新築　b.建替え　c.マンション購入　d.リフォーム

■ご計画のご予定は？　a.半年以内　b.１年以内　c.２年以内　d.３年以内

■建設用地は？　a.ある（　　方面）　b.ない（　　）方面希望

■ご希望の生協提携業者をご指定ください（必須）※〇を付けてください。資料をお送りします。※複数可

◇取扱施工内容　(新) →新築　(リ) →リフォーム　(マ) →マンション　(古) →古民家再生
(水) →給水機　(電) →電機機器

① あなぶき興産（マ）　② 穴吹工務店（マ）　③ タカラレーベン（マ）　④ 一畑住設（リ・水・電）
⑤ 太平住宅総合サービス（リ）　⑥ ミサワホーム中国（新・リ）　⑦ 御船組（新・リ・古）　⑧ 一条工務店（新）

| | |
|---|---|
| フリガナ<br>●お名前 | ●ご年齢　　代 |
| ●学校名 | ●ご自宅住所　〒 |
| ●ご連絡先電話番号 | ●E-mailアドレス |

※アンケートに答えてくださった方へは、学校生協担当者からお電話させていただきます事をご了承ください。
※回答いただきました内容は、各企業に提供いたします。これに関する個人情報は、商品発送・DM等の送付以外の目的で使用することありません。

島根県学校生協ハウジング協議会

# ハウジング新聞

第47号
2025.12.1



## 家の新築・リフォームなら
学校生協の提携店が

# 断然お得です！

学校生協提携店
①あなぶき興産
②穴吹工務店
③ミサワホーム中国
④太平住宅総合サービス
⑤一畑住設
⑥御船組
⑦一条工務店
⑧タカラレーベン

学校生協の組合員が、学校生協の提携企業８社から選んで

**新築又はリフォーム**されますと　**3%の割引**
（水回り・電気回りを含む）　（但し、一条工務店は2%の割引）
例えば、4000万円（税込4,400万円）の物件で120万円引き

**マンション購入**では　**1%の割引**
例えば、3000万円（税込3,300万円）の物件で30万円引き

### 学校生協からのお祝いを用意しています

| | |
|---|---|
| 新築・マンションの契約 | 2,000万円以上⇒5万円カタログギフト無料プレゼント<br>2,000万円未満⇒2万円カタログギフト無料プレゼント |
| リフォームの契約 | 超100万円　⇒1万円カタログギフト無料プレゼント |

※契約後に状況を確認のうえプレゼントを差し上げます。

今月のキーワード

## ヒートショックという言葉をご存じですか？

**ヒートショックとは…**

急激な環境温度変化によって血圧が急変動する健康被害のことをいいます。
ヒートショックは身体全体が露出する入浴時に多く発生しているといます。東京都健康長寿医療センター研究所が行った調査では、２０１４年の１年間に全国で約１万９千名もの人がヒートショックに関連した「入浴中急死」に至っていると推計されているとのことです。



寒い時期は暖房の効いた居室と、風呂場の脱衣所や浴室との
温度差を抑える工夫が大切と言われています！

浴室・脱衣所の寒さ対策としては…
脱衣所の保温・浴室の暖房機器、等の対策が必要と言われています。

そこで、生協としましてはヒートショック対策として浴室環境のリフォームを提案させていただきます。お問合せをお待ちしております。

# ≪学校生協が提携する企業8社のご紹介≫

**組合員様の特典**

お家を**新築又はリフォーム**されますと、**3%の割引**となります。
※ただし一条工務店は2%の割引です

**マンション購入**ですと、**1%の割引**となります。

---

マンション

## あなぶき興産

**アルファステイツ西嫁島【NEW】**




宍道湖を眼前に佇む、全36邸レジデンス「アルファステイツ」西嫁島に初登場

詳しくはこちらから

【建設予定地】島根県松江市西嫁島2丁目2番
【松江営業所】松江市寺町６８
ＴＥＬ　０１２０－１２３－８１７
営業時間／１０：００～１８：００
定休日　／火曜日・水曜日・第２木曜日（祝日を除く）

https://www.anabuki-style.com/search/area_shimae.html

---

マンション

## ANABUKI 穴吹工務店




物件紹介ムービー、ゼッチマンションなど動画で分かりやすくご紹介しています！
くわしくはこちら

【サーパス松江駅グランフォート】松江市東朝日町１２３番４
【松江営業所】松江市東茶町４３
ＴＥＬ　０１２０－３８４－８５０
営業時間／１０：００～１８：００
定休日　／火曜日・水曜日・第２木曜日（祝日を除く）

https://www.384.co.jp/matsueeki/

---

新築

## 家は、性能。 一条工務店



「家は、性能。」をモットーに、高い基本性能を持つ、安心快適で省エネな住まいをご提供します。
※一部割引適用外商品あり。
詳しくは担当営業まで。

【松江展示場】松江市西津田１－９－４０
ＴＥＬ　０８５２－２７－４１１１
営業時間／１０：００～１７：００

ご来場予約▶ 松江・出雲

https//ichijo.jp/

---

住宅設備
住宅建材
太陽光発電

## 一畑住設株式会社
For Customers Satisfaction.



電気設備、給排水、住宅機器、エクステリア、サッシ工事から電話設備、太陽光発電設備までご自宅のお悩み事はありませんか？小さな事でも構いません！なんでもご相談下さい！
キッチン・ユニットバスリフォーム得意です！

【本社】松江市東朝日町２７５番地１
ＴＥＬ　０８５２－６７－２５５６
営業時間／８：００～１７：１５
定休日　／土曜日（第１を除く）・日曜日・祝日

松江 出雲 隠岐

https://www.ichibata.co.jp/jyusetsu/

---

リフォーム
リノベーション

## Taihei 太平住宅総合サービス



～リフォームを
お考えのお客様～
細かい修理・修繕工事などもお申し付けください。
住まいのことは
太平住宅で!!

『一軒楽着』

【松江営業所】松江市東出雲町揖屋２５５７－７
ＴＥＬ　０８５２－６７－２６２０
営業時間／９：００～１７：００
定休日　／土曜日・日曜日・祭日

松江・出雲・益田
鹿足・大田・江津
浜田

https://www.taihei-ss.com/

---

マンション
新規

## MIRARTH HOLDINGS Takara Leben



3LDK 3,400万円台～（予定）
月々6万円台～
※詳しくは下記QRコードよりHP物件概要をご覧ください。
ただ今
**LINE友だち追加で価格表を限定公開**しております
こちらも詳しくはHPにて！

『MATSUE THE TOWER　マンションギャラリー』
松江市殿町６６
販売現場窓口　TEL　0120-009-655
営業時間／9：00～18：00
マンションギャラリー定休日／毎週火曜日・水曜日（※祝日の場合は営業）

https://www.lebenstyle.jp/sapp/T32113?pj=1495

---

新築
リフォーム
中古・マンション 売却

## MISAWA ミサワホーム中国

住まいを通じて生涯のおつきあい
山陰店 〒680-0843 鳥取市南吉方一丁目84番地 0857(23)2000




新築・リフォーム・住み替え等、お住まいのことで気になったらご相談ください！

【松江営業所】松江市菅田町1番地3
0120-983-338（フリーコール）
●営業時間／9:15～18:00
●定休日／毎週水曜日・第1日曜日・火曜日（会社指定日）

松江・出雲

ご来場予約はこちらから！
https://misawa-chugoku.jp/

---

新築
リフォーム
古民家

## 株式会社 御船組



出雲にて創業７５年、地域密着の工務店。
出雲市を中心として８００棟の施工実績。
注文住宅・リフォーム・古民家再生なら御船組の一級建築士までご相談ください。

【本社】出雲市今市町３１１－９
ＴＥＬ　０１２０－２０－７１２４
営業時間／８：００～１７：３０
定休日　／土・日・祭（予約をして頂ければ可）

松江 出雲

https://www.mifune.info

---

## 地元金融機関の住宅ローンの情報です！

大好評!!

### ごうぎん変動金利型住宅ローン

**2025年12月の適用利率** 保証料不要
※金利は毎月見直し、月中に変わる場合もあります。

最大引き下げ時
変動 年0.60%
【適用金利】年0.60%～年3.90%

※適用金利について、詳しくは窓口までご相談ください。

【ご融資金額】最高2億円（単位:10万円）※住宅・土地購入価格、増改築費用（消費税込）の120%以内または+500万円のいずれか低い金額までお借入できます。【ご融資期間】50年以内（1年単位）【担保】ご融資対象物件【保証人】原則不要【融資取扱手数料】お借入金額×2.2%（消費税込）※繰上返済時および条件変更時には所定の手数料がかかります。保証会社付の場合、別途手数料がかかります。

＜お申込条件について＞ 詳しくは窓口へお問い合わせいただくかホームページをご覧ください。

店頭に説明書をご用意しております。ご返済額はホームページでご試算いただけます。
また店頭でもご返済額を試算いたします。
審査の結果、ご希望に添いかねる場合もございますのであらかじめご了承ください。

ごうぎん
詳しくはホームページをチェック!
株式会社 山陰合同銀行　2025年12月1日現在

---

こちらのチケットを学校生協提携企業が開催する展示会場にお持ちいただくと
組合員様限定の粗品をプレゼントいたします

島根県学校生協組合員限定
**展示会来場チケット**



有効期限
2026年
3月31日

提携企業
・あなぶき興産
・穴吹工務店
・一畑住設
・太平住宅総合サービス
・ミサワホーム中国
・御船組
・一条工務店
・タカラレーベン

---

## 【事務局からのお知らせ】

令和5年度降、住宅についてのお問い合わせも多くなってきています。学校生協を通じてのご利用では、新築契約が2件、リフォーム契約が4件、マンション契約が1件の問合せとなっています。
住宅についてのご予定等がある場合には、是非とも学校生協にご相談いただければ幸いに存じます。

【経年の受注数】

| 成約件数 | R１ | R2 | R3 | R4 | R5 | R６ | R7(※10月末現在) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 新　築 | 1 | 0 | 1 | 0 | 4 | 3 | 2 |
| リフォーム | 4 | 2 | 1 | 1 | 3 | 3 | 4 |
| マンション | 0 | 1 | 1 | 1 | 8 | 2 | 2 |
| 計 | 5 | 3 | 3 | 2 | 15 | 8 | 8 |




島根県学校生協
ハウジング担当　岩成
TEL　0852-21-3786
FAX　0852-21-7237